

〈報道関係者各位〉

2018年9月14日

住宅のプロが薦める 40 種類の厳選プランの規格型住宅として新たに誕生
新『アリエッタ ベルデア』発売
モニター募集キャンペーン開催

株式会社LIXIL住宅研究所
フィアスホームカンパニー

株式会社LIXIL住宅研究所 フィアスホームカンパニー(本社:東京都江東区/代表取締役社長:今 城幸)は、これまで自由設計で提供していた「アリエッタ ベルデア」を、デザイン・仕様・プランを 40 プランに限定した規格住宅、新「アリエッタ ベルデア」を、2018年9月15日より発売します。併せて、新たな『アリエッタ ベルデア』の発売を記念して、特別価格で提供する『「アリエッタ ベルデア」モニター募集キャンペーン』を同日より開催します。

今回発売する『アリエッタ ベルデア』は、2018年1月に注文住宅として発売した「アリエッタ ベルデア」を、デザイン・仕様・プランを限定し、これまでよりも安価に提供できるようにしたセミオーダータイプの規格住宅です。

新『アリエッタ ベルデア』は、基本プランとして、ライフスタイル提案をカタチにした従来の8プランに、新たに4プランを追加して12プランとしました。これに、お客様からのご要望も多い、和室、収納、バルコニーの追加など、28のアレンジプランと合わせ、合計40プランからお選びいただけます。

フィアスホームは、創業以来、快適で心地よい毎日を送ることができ、永く住み継がれる住まいづくりに取り組んでいます。高気密・高断熱をベースに、光や熱、風などの豊かな自然エネルギーを活かし、人の暮らしにやさしい温熱環境と省エネ性能を実現したパッシブデザインを基本仕様とした住まいを提供しています。



アリエッタ ベルデア外観(右)・内観(左)

「アリエッタ ベルデア」は、“つながる”をコンセプトに開発しました。お気に入りの自転車を乗入れることができるリビングと一体化した土間空間や、1階にしながら2階で過ごす家族の存在を常に感じられる吹き抜け、子どもの勉強スペースや書斎としても使えるフリースペース等を設けるなど、家族みんなのつながりを深めるライフスタイル提案が高く評価されています。

フィアスホームでは今後、基幹商品である、お客様のご要望やライフスタイルに合わせて作り上げる注文住宅の『アリエッタ』と、プロが薦める間取り、分かりやすい価格、打合せ時間や工期を短縮できる規格住宅『アリエッタ ベルデア』を主力商品として展開し、お客様の理想の住まいを提供します。

フィアスホームの理念は、「特別な暮らしを、あたりまえに。」です。“未だ体験したことがない快適性”と“飽きのこないシンプルなデザイン性”により永く住み継がれる家を提供し、住まう人だけでなく、住まいを提供する私たちまでもが誇りに思えるような暮らしを実現します。

【報道関係者のお問合せ先】

㈱LIXIL住宅研究所 広報・宣伝部 担当:千明
電話:03-5626-8251 メール:kazuhiko.chigira@lixil.com
フィアスホームホームページ:<http://www.fiace.jp/>

本ニュースリリースは、本日、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会にて、広報発表しています。

◆新『アリエッタ ベルデア』商品概要◆

【商品名】 新「アリエッタ ベルデア」

【発売日】 2018年9月15日(土)

【販売地域】 全国(北海道、九州、沖縄及び一部地域を除く)

【特長】

- ①住宅のプロが厳選した40プランの規格住宅
- ②高性能住宅で快適な暮らしを実現
オリジナルの高性能パネルを採用し、 U_A 値 0.50 以下を実現しました。
- ③パッシブデザイン
建物の構造や材料の工夫により、熱・空気の流れを制御して自然のエネルギーを活用し、快適な室内環境を作り出します。
- ④“つながる”デザイン提案
屋外と屋内、1階と2階で家族がつながる提案を採用。リビングに一体化した土間空間を設けることで、屋内と屋外をゆるくつなぎ、暮らしの幅を広げます。また、吹き抜けで1階と2階がつながることで、開放感はもとより、家族の存在を常に感じられ一体感をもたらします。

【プラン数】 「基本プラン」と「アレンジプラン」の計40プランを用意
「基本プラン」:12プラン
土間リビングを中心とした『つながる』をコンセプトに展開するプラン
「アレンジプラン」:28プラン
基本プランに、お客様要望の多かった提案を取り入れたアレンジプラン
※プランは、28坪～37坪から選択

【プラン例】 収納充実+バルコニープランの概要(VAS_3402の例)



【収納】 各居室に大型のクローゼットを設け、共有スペースにはパントリー、シューズクロークなど収納スペースを充実したプラン

【バルコニー】 南面に大型のバルコニーを設けたプラン

【建物本体価格】 30坪プラン建物本体参考価格 1,587万円(税抜)※
※1階床面積 52.99 m^2 、2階床面積 47.20 m^2 、延床面積 100.19 m^2
※ U_A 値 0.49 $W/(m^2 \cdot K)$ 、C値 0.43 cm^2/m^2 (2017年度平均値)
※太陽光発電 4.5 kWは別途費用 123万円(税抜)
※省エネ区分 5～7(旧IV・V)地域の場合

◆「アリエッタ ベルデア」モニター募集キャンペーン◆

【開催期間】 2018年9月15日(土)～2018年11月30日(金)

【開催場所】 全国のフィアスホーム店舗（一部、実施していない地域もございます。）
詳細はフィアスホームHP (<http://www.fiace.jp/>) をご参照ください。

【キャンペーン概要】 新『アリエッタ ベルデア』をモニター契約※していただいたお客様に特別価格で新『アリエッタ ベルデア』をご提供します。全国で 20 棟(先着申込)が対象となります。

【キャンペーン条件】 キャンペーン対象の条件は以下の通りです。

- 新『アリエッタ ベルデア』をモニター契約※していただいたお客様。
- 2018年11月30日までのご成約で、2019年2月28日までに上棟が可能なお客様。
- 対象は全国のフィアスホーム加盟全店で先着契約20棟までとなり、定数に達し次第終了となります。
- 本キャンペーンは新築戸建のみのキャンペーンとなります。
- 本権利を他人に譲渡したり、金銭や物品に引き換えることはできません。
- 敷地調査の上で、建築地域、敷地条件などにより、お断りさせていただく場合もあります。
- 他のキャンペーンとの併用はできません。

その他、キャンペーン詳細はお近くのフィアスホーム加盟店へお問い合わせ下さい。

※ モニター契約の内容は、構造見学会や完成見学会を合計3回以上開催していただくことと、広告活動・取材へご協力いただくことです。

