

《報道関係各位》

2013年3月27日(水)

**フィアスホーム「おうち＊くらぶ」ミセスへの「二世帯住宅の暮らし方」アンケート調査 第二弾  
二世帯同居のスタイル、理想と現実で大きく違う？ 同じ？  
二世帯住宅で暮らす場合、絶対に分けてほしいのは『トイレ』  
『キッチン』と水廻りが単世帯・二世帯とも1位・2位！**

株式会社LIXIL住宅研究所  
フィアスホームカンパニー

住まいと暮らしの総合住生活企業であるLIXILグループ傘下で、「フィアスホーム」ブランドの住宅FCを全国に展開している株式会社LIXIL住宅研究所 フィアスホームカンパニー(住所:東京都江東区亀戸 1-5-7/プレジデント:近藤正司)では、自社が運営する住まいの情報サイト「おうち＊くらぶ」において、ミセスの意見を中心に住生活に関する様々なテーマについて調査・分析し公開しております。

今回は、前回に引き続き、家族のあり方のひとつとして、「二世帯住宅の暮らし方」をテーマとしたミセス186名のアンケート調査回答結果の第2弾を発表致します。

■主な調査結果■

- ◆ **絶対に別々にしたいのは・・・単世帯・二世帯同居とも1位「トイレ」、2位「キッチン」と水廻りが上位！ミセスは水廻りだけは譲れない！？**  
二世帯住宅にする場合、単世帯でも二世帯でも「トイレ」及び「キッチン」という水廻りが1位、2位となった。プライバシーの問題や女性としてキッチンだけは個人のスタイルがあるため別々が良い、との意見が多く見受けられた。
- ◆ **二世帯同居での共有スペース・・・単世帯はリビングが16%で1位、二世帯同居は玄関で20%。住んでみないと使い勝手は分からない！？**  
二世帯住宅にする場合、共有にしたい場所は、単世帯では、1位「リビング 16%」、二世帯同居では、1位「玄関 20%」という大きな違いのある結果となりました。単世帯では「リビングは家族が集う場所だし、リビングまで別なら同居の意味がないと思うから」などのコメントが見受けられ、“リビングは家族が集う場所”と考えているようです。逆に、“玄関を共有にする”と回答した二世帯同居のミセスからは「子供の安全のため」「宅配預かりなど便利」などのコメントが目立ち、安心や安全、利便性を考慮している傾向が見受けられました。
- ◆ **二世帯同居成功のためにかけるコストは・・・家族それぞれのライフスタイルを考えること！**  
実際に二世帯住宅に住まわれているミセスに対し、コストをかけずに失敗したことを聞きました。大きくは『ライフスタイルの違いに対する問題』と住んだあとの『ランニングコストの面での問題』の2つに分かれる結果となりました。

調査結果の詳細につきましては、本リリース添付資料をご参照ください。

【報道関係者各位からのお問い合わせ先】

(株)LIXIL住宅研究所 広報・宣伝部 フィアスホーム広報担当 千明・上田まで  
〒136-0071 東京都江東区亀戸 1-5-7 日鐵 ND タワー  
TEL:03-5626-8251 メール:[chigirak3@lixil-jk.co.jp](mailto:chigirak3@lixil-jk.co.jp)  
おうち＊くらぶホームページ:<http://www.ouchiclub.com/>

■調査の概要■

調査方法: インターネット調査

対象エリア: 全国

調査対象: 20代～60代の既婚女性(ミセス)

サンプル数: 186名

調査実施期間: 2012年12月14日～2013年1月25日

調査実施期間: フィアスホームが運営する「おうち＊くらぶ」の住まいづくり研究所

**【1】二世帯住宅での夕食スタイルは、単世帯 第1位「週末に1～2回家族全員で食事」同居するなら、適度にコミュニケーションをとりたい“単世帯”。しかし、実際は違う! ?**

二世帯住宅で暮らす際の夕食スタイルについての結果を家族構成別に見ると、単世帯では、1位「週末に1～2回家族全員で食事 38%」で既に二世帯同居の世帯の約2倍であったのに対し、二世帯同居では、1位「特別な日以外は別々での食事 28%」という結果となりました。比較してみると、単世帯の理想としては、「週1回以上家族全員で食事をしたい」と思っているミセスは、76%と多かったのに対し、実際に二世帯同居されているミセスでは、「週1回以上家族全員で食事をしたい」と考えるミセスは56%と20ポイントの差が見受けられ、家族全員で食事をする回数が減る傾向が見られました。

フリーアンサーを見てみると、単世帯では、「一緒に住むのだったら、同じ食事を食べたい」「子供のライフスタイルを考えると全員がそろうのは難しいので、週末のみが理想的」などのコメントもあり、二世帯同居するならできる限り一緒に食事し、コミュニケーションをとろうというミセスの思いが伺えます。

しかし、既に二世帯同居中のミセスからは、「結婚して8年目で同居することになったので、それまでの生活時間やスタイルを変えることはお互いに難しい」、「通勤時間の関係」など、それぞれの生活スタイルを重視する傾向が見受けられました。

■現在単世帯の方の理想(n=121)



■既に二世帯同居の方の現実(n=65)



■フリーアンサー■

単世帯

**【毎日家族全員で食事】**

・家族は揃って食卓を囲むもの、と思って欲しいから(北海道 40代 夫婦+子)

**【平日は家族全員で食事】**

・一緒に食べる方が楽しいし、その方が自然だと思うから(東京都 20代 夫婦)

**【週末など週に1～2回食事】**

・生活時間がまるで違う(福岡県 40代 夫婦+子)

**【誕生日等特別な日以外は別々に食事】**

・時間も味付けもバラバラなので(兵庫県 40代 夫婦)

二世帯同居

【毎日家族全員で食事】

・私が祖父母と毎日食事をしていたので、みんなで楽しくする食事は子供の心を豊かにすると思うから(福島県 20代 夫の親と同居)

【平日は家族全員で食事】

・平日はなるべく一緒に食事をして、週末・休日ぐらいは用意する事もなく、自分の時間も欲しく、好きなものを食べ、外食もしたい(宮城県 50代 妻の親と同居)

【週末など週に1~2回食事】

・平日は夫の帰りが遅く、子供も部活があるのでみんな一緒にするのは難しいので(新潟県 40代 夫の親と同居)

【誕生日等特別な日以外は別々に食事】

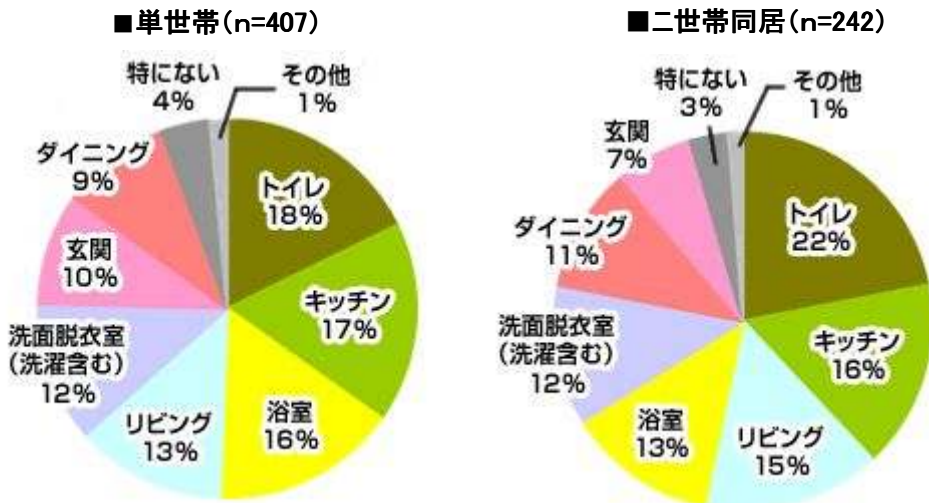
・結婚して8年目で同居することになったので、それまでの生活時間やスタイルを変えることはお互いに難しいだろうと思い、キッチンとは別々にしました(富山県 40代 夫の親と同居)

【2】 絶対に別々にしたいのは・・・単世帯・二世帯同居とも1位「トイレ」、2位「キッチン」と水廻りが上位！ミセスは水廻りだけは譲れない！？

二世帯住宅にする場合、絶対に別々にしたいことは、単世帯では、1位「トイレ 18%」、2位「キッチン 17%」、3位「浴室 16%」、二世帯同居では、1位「トイレ 22%」、2位「キッチン 16%」、3位「リビング15%」、4位「浴室 13%」という結果になり、どちらも水廻りと回答されたミセスが多いことがわかりました。

フリーアンサーを見てみると、浴室・トイレは「使用する時間帯が一緒になり、待ち時間でストレスを感じたくないから」「それぞれがゆっくりとできるように」などのコメントが見受けられ、使用頻度が高いところは家族の人数が増える二世帯住宅では別々にしてストレスを軽減したいミセスの心情が伺えます。

また、キッチンは「女性としては自分で自由に使えるものが欲しい！」という“キッチンは自分の城！”と考えるミセスと、「食事をする時間帯が異なる」という生活習慣の違いを重視するミセスの意見が多く見受けられました。



単世帯

【トイレ・水廻り別々】

・浴室とトイレは使用頻度が高いから。特に浴室は使用する時間帯が一緒になり、待ち時間でストレスを感じたくないから(新潟県 30代 夫婦+子)

【キッチン別々】

・キッチンは、女性としては自分で自由に使えるものが欲しい！(石川県 30代 夫婦+子)

・義母との考え方が合わないから(衛生観念や賞味期限に関して)(福島県 30代 夫婦+子)

【リビング・ダイニング別々】

- ・比較的滞在時間が長い為、別が良い。ただダイニングは時々どちらかの場所で一緒に食事をするのがよい  
(千葉県 20代 夫婦+子)
- ・必ず一緒ではなく、世帯別々での時間をもちたいため(福井県 20代 夫婦)

【すべて別々・その他】

- ・二世帯住宅でもプライバシーは守りたいので(東京都 30代 夫婦+子)
- ・生活時間帯が違うので、気を使わないでゆっくり生活したいから(愛知県 60代 夫婦)

二世帯同居

【トイレ・水廻り別々】

- ・プライバシーの為(香川県 40代 妻の親と同居)
- ・それぞれがゆっくとできるように(神奈川県 40代 妻の親と同居)

【キッチン別々】

- ・義母も料理をするので、お互いのやり方や収納などこだわりがあるので、別々の方が自分の好きなようにできるから(福島県 20代 夫の親と同居)
- ・食事をする時間帯が異なるときがあるので、できれば祖父母の側に簡易キッチンがあるといいかも(徳島県 40代 夫の親と同居)

【リビング・ダイニング別々】

- ・家族でのんびりする場合は別々の方がリラックスできる(愛知県 40代 妻の親と同居)

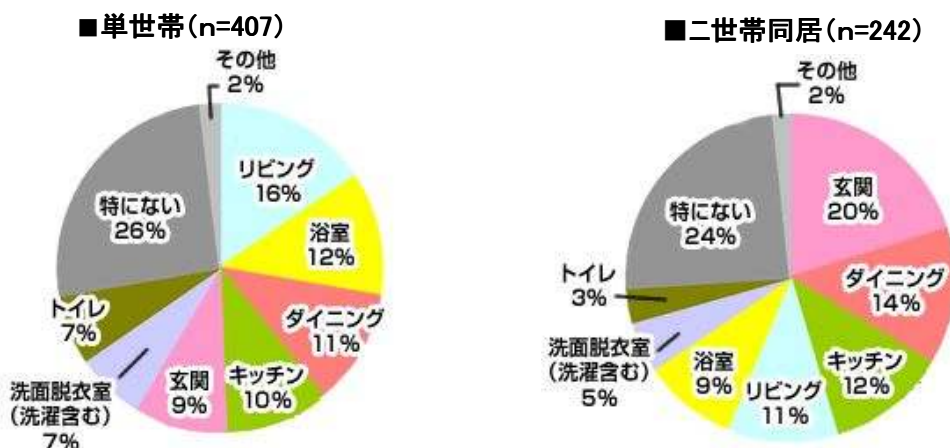
【すべて別々・その他】

- ・親とも適度な距離を取りたい。お互いの為に別の方がいい(福島県 30代 妻の親と同居)
- ・同じ屋根の下にいれば十分(富山県 40代 夫の親と同居)

【3】 二世帯同居での共有スペース…単世帯はリビングが16%で1位、二世帯同居は玄関で20%。住んでみないと使い勝手は分からない！

二世帯住宅にする場合、共有にしたい場所は、単世帯では、1位「リビング 16%」、2位「浴室 12%」、3位「ダイニング 11%」、二世帯同居では、1位「玄関 20%」、2位「ダイニング 13%」、3位「キッチン 12%」という結果になり、大きく違いが見られました。

フリーアンサーを見てみると、単世帯では「リビングは家族が集う場所だし、リビングまで別なら同居の意味がないと思うから」「会話を絶やさない為に」などのコメントが見受けられ、「リビングは家族が集う場所」と考えているようです。逆に、「玄関を共有にする」と回答した二世帯同居のミセスからは「子供の安全のため」「宅配預かりなど便利」などのコメントが目立ち、「子どもの見守り」や「不在時の対応」と安心や安全を重視している傾向が見受けられました。



## 単世帯

## 【玄関共有】

- ・使用頻度が低い所は共有する(石川県 30代 夫婦+子)
- ・戸締りが楽だから(神奈川県 40代 夫婦+子)

## 【浴室等水廻り共有】

- ・2つあると2つとも私が掃除しないといけないので、1つで充分(大阪府 40代 夫婦+子)
- ・浴室・洗面所を別にすると、水道光熱費が多くなりそう(千葉県 20代 夫婦+子)

## 【リビング・ダイニング共有】

- ・リビングは家族が集う場所だし、リビングまで別なら同居の意味がないと思うから(東京都 20代 夫婦)
- ・みんなで集まるのをリビングにして、他の部屋に関してはプライベート空間であつたほうが気分的にも快適(静岡県 40代 夫婦+子)

## 【キッチン共有】

- ・経済的なこと(静岡県 40代 夫婦+子)
- ・一緒に料理することは良いコミュニケーションになると思う(東京都 30代 夫婦)

## 【その他】

- ・個人の部屋以外は別にする理由が特にないから(東京都 40代 夫婦+子)
- ・老後を見据えた同居を考えると、ある程度共用にするのが一番だと思う。厳しい(京都府 30代 夫婦)

## 二世帯同居

## 【玄関共有】

- ・子供の安全のため(千葉県 40代 妻の親と同居)
- ・玄関は2つもいらなと思う。その分、収納にしたい(三重県 40代 妻の親と同居)

## 【浴室等水廻り共有】

- ・水廻りは工事も大変なので(広島県 30代 妻の親と同居)
- ・浴室2つはもったいない。鍵付き脱衣室があれば問題ない。掃除も大変(石川県 30代 夫の親と同居)

## 【リビング・ダイニング共有】

- ・一緒に食事をしたり、会話をする場所が必要(熊本県 50代 妻の親と同居)
- ・食事くらいは一緒にしないと同居している意味が無いし、お互いの様子も分からなくなりそうだから(宮城県 50代 夫の親と同居)

## 【キッチン共有】

- ・親が高齢になると、お風呂の掃除やご飯の準備などを子供世帯ですることになるから一緒によい(神奈川県 30代 妻の親と同居)
- ・台所等は、掃除の手間を考えると一カ所でもよい(福岡県 30代 夫の親と同居)

## 【その他】

- ・いつでもお互いの存在を意識できるように(神奈川県 40代 妻の親と同居)

#### 【4】 二世帯同居成功のためにかけるコストは・・・家族それぞれの費用負担とライフスタイルを考えること!

最後に、現在二世帯同居のミセスに対し、「コストをかけて良かったこと、コストをかけずに失敗したこと」をフリーアンサーで回答を頂きました。

「良かったこと」についての回答全体を見ると、『水廻り』を分けて良かった、との回答が多く見受けられた。回答者がミセスということもあり、やはり日常多くの家事をこなす場所としての「水廻り」はそれぞれの家族のライフスタイルが異なるため、別々を希望する方が多いことが分かりました。

「失敗したこと」については、“玄関ドアは2つ内だが呼び鈴が1つで来客が戸惑う”、“玄関は一緒にしたが、深夜の帰宅時などを考えると別の入口を用意した方が良かった”、などの『ライフスタイルの違いに対する問題』と“電気メーターを分けていなかったので、電気代の支払いで気を使う”、“公共料金が1請求なので、きちんと分けるべきだった”、など『ランニングコストの面での問題』の大きくは2つに分かれる結果となりました。

### 良かったこと

#### 【玄関】

- ・玄関を別にしたことは、帰宅時間などが違うので良かった(香川県 30代 夫の親と同居)

#### 【水廻り】

- ・水廻り(キッチン、トイレ、風呂)はコストの一番掛かるところで、最後まで別々にすることを渋られたが、別にしてお互いの生活ペースを崩すことなく、気兼ねなく使用できている(福井県 40代 夫の親と同居)
- ・2階のシャワーブースは設置してよかった(千葉県 40代 妻の親と同居)

#### 【居室】

- ・個室に鍵をつけたので急に入ってこられない(香川県 40代 妻の親と同居)
- ・内部ドアに喫茶店にあるような、ドアの開閉で、音がなるようにした事(愛知県 30代 妻の親と同居)

#### 【完全分離】

- ・完全分離の二世帯。水廻りのお金がかかったけど、トイレも浴室も食事もすべて別なのは、快適。お金に変えられない気持ちの余裕が持てます(大分県 40代 夫の親と同居)
- ・我が家は光熱費のメーターから玄関、ポストまで別にしたのでコストはかかったが、住んで五年間失敗だったと思っただけでもないかも(愛知県 30代 夫の親と同居)

#### 【その他】

- ・ゆったりと大きく造ったので空間にゆとりが有り問題ない(山梨県 50代 夫の親と同居)

### 失敗したこと

#### 【玄関】

- ・玄関を2ヶ所だが、1ヶ所には呼出ベルを付けなかったので来客が戸惑う(福岡県 30代 夫の親と同居)
- ・玄関が一緒。私の友人が来て玄関で立ち話をしていると平気で混ざってくる(愛知県 40代 夫の親と同居)
- ・玄関は一緒にしたが、自分たちの居住スペースにも出入り出来るドア(勝手口など)を付けておけばよかった。深夜の帰宅時など気を使う(福井県 40代 夫の親と同居)

#### 【水廻り】

- ・浴室を別々にしてもらったが、2階の浴室は簡易タイプな為、追い炊きができない。冬は寒くて大変(三重県 30代 夫の親と同居)
- ・お風呂が一緒ですが、娘が長風呂(40分)で文句を言われてしまう。子世帯用にシャワーだけでも欲しかった(富山県 40代 夫の親と同居)
- ・浴室を一緒にしたばかりに水道料がバカにならなくなった(香川県 30代 夫の親と同居)

#### 【居室】

- ・自分の場所が寝室しかない！プライベートスペースを作りたかった。リビングが欲しかったが、反対された(岡山県 40代 夫の親と同居)
- ・将来同居するかもと和室を作ったが、実際の介護には洋室のほうが都合が良かったし、専用洗面台とトイレが必要だった(宮城県 50代 夫の親と同居)

#### 【その他】

- ・一部共有部分があったため、電気料金のメーターを分けていなかったため、電気代の支払いで気を使う(山口県 40代 夫の親と同居)
- ・公共料金が1請求で使い方が！！とか言えない。きちんと分けるべきだった(島根県 40代 夫の親と同居)

近年、女性の社会進出に対する意識は変化し、夫婦共働きの家庭も少なくありません。また、震災以降は「絆」という言葉が多く聞かれ、家族との関係、暮らし方に変化が出てきているような背景の中で、実際にミセスは「二世帯住宅の暮らし方」についてどう考えているのか、どう感じているのか、をより深く理解するため、住まいの情報サイト「おうち＊くらぶ」会員を中心に「二世帯住宅の暮らし方」についてミセスの意識・実態調査を行いました。

前回の発表は、二世帯同居の検討率や二世帯同居を検討した理由など、二世帯同居に対しての概要を発表しました。今回は、より具体的に家の中の場所ごとに共有したい場所、絶対に別々にしたい場所についてアンケート調査を実施。本内容のアンケート結果となりました。自分の親とはいえ、別々の家族が一つ屋根の下で暮らすことには、多くの課題があるようです。二世帯住宅で暮らすにあたっては、その課題は家族みんなできちんとコミュニケーションを図ることが重要なようです。

おうち＊くらぶでは、今後もミセスの皆様にご協力頂きながら定期的にミセスの意識調査を継続し、皆様のお役に立つ情報をご提供していきます。

#### ■おうち＊くらぶとは■

『おうち＊くらぶ』は、住宅フランチャイズチェーンを全国に展開するフィアスホームの企画担当の女性を中心の住まいづくり研究所が運営する、暮らしを、家族を見つめ、笑顔の中心となる空間『住まい』を考えるサイトです。「快適な住まいについて知りたい」「もっとおしゃれに暮らしたい」「最新のインテリア情報が知りたい」そんな憧れやこだわりをフィットする、住まいや暮らしを彩る情報をお伝えしています。住まいづくり研究所スタッフが仕事を通して得た「快適な住まい」「最新のインテリア」などの情報をみなさんにお届けしながら、みなさんの“声”にも耳をかたむけ成長していくサイトとなっています。

『おうち＊くらぶ』では、今回、「二世帯住宅の暮らし方」についてのアンケートを実施いたしましたが、ミセスの家事効率を考えた「女性の書斎」、「収納(リビング・コンテナ)」、「お掃除らくらくのお風呂」など、ミセスが気になる住まいの情報をお届けしています。今後、この調査結果等のミセスの生の声をもとに、生活環境の提案やお役に立つ情報をお届けしていきます。

また、フィアスホームでは、フィアスホームFC NAVIにて、建築実例を多数お紹介しています。今回のアンケートのテーマでもある「二世帯住宅」についても実例の掲載がございますので、こちらもあわせてご覧ください。

(<http://fiacehomefc-navi.jp/work/search.html?from=reportmenu>)

※今回のアンケート結果の詳細につきましては、「おうち＊くらぶ」ホームページ上でも公開しております。

是非こちらをご覧ください。( <http://www.ouchiclub.com/result/result39.htm> )

#### 【記事掲載時のお問い合わせ先】

フィアスホーム TEL:0120-7979-25

フィアスホームホームページ: <http://www.fiace.jp/>

おうち＊くらぶホームページ <http://www.ouchiclub.com>