

2013年6月17日

“地中熱利用”+“太陽光発電”で『光熱費ゼロ』へ 長野県初の地中熱住宅のモデルハウス公開！ ーファイアスホーム佐久平店が小諸市内に6月22日(土)からー

株式会社LIXIL住宅研究所
ファイアスホームカンパニー

株式会社LIXIL住宅研究所 ファイアスホームカンパニー(住所:東京都江東区亀戸 1-5-7/プレジデント:近藤正司)のFC加盟店であるファイアスホーム佐久平店(会社:山屋物産株式会社/住所:長野県小諸市紺屋町 2-3-6/会長:勝俣浩司)では、**長野県内で初めてとなるファイアスホームの「地中熱住宅」**モデルハウスを小諸市紺屋町に完成させ、6月22日(土)から公開します。

ファイアスホームでは、地球温暖化への対策として、高気密・高断熱の取組みによる「省エネ」、太陽光発電システムや地中熱を利用した空調システムなど、エネルギーを作り出す「創エネ」の取組みを進め、さらに暮らしの中でエネルギーの使用を少なくする「少エネ」を追求した先進の住まいを提案しています

そして、ファイアスホーム佐久平店では、長野県内で初となる、ファイアスホームオリジナルの高性能断熱材一体型パネル“粘震+eパネル”を採用し、さらに外気温に比べて温度変化が極めて少ない地中熱を利用した先進技術「地中熱空調システム」を導入予定のモデルハウス「アリエッタ」を、本年6月オープンに向けて建築してきました。

今回の新モデルハウスは、長野県で“初めて”となるファイアスホームの新商品『アリエッタ～風と光を奏でる家～』のモデルハウスとなっております。東日本大震災以降、住宅の耐震性能やエコ・節電の取組みに注目が集まっていますが、ファイアスホームでは性能表示制度の耐震等級で最高ランクの等級3相当を実現する高強度の構造体『eパネル』に制震システムを搭載した『粘震+eパネル』を開発。さらに、太陽光発電システムや地中熱を利用した空調システムなど、エネルギーを作り出す「創エネ」の取組みを進め、さらに暮らしの中でエネルギーの使用を少なくする「少エネ」を追求した先進の住まいを提案しています



《ファイアスホーム佐久平店 外観写真》

ファイアスホームは設立以来、環境経営に基づいた資産価値の高い家づくりに取り組んで参りました。これらの取り組みは、省エネ住宅のトップランナーを表彰する賞を3年連続受賞など、高い評価を頂いています。最近では地中熱を利用した空調機器を開発し、各メディアから注目を集めています。

近年の住宅市場では、住宅金融制度の拡充や各種補助金など環境負荷を低減した高性能で質の高い住宅の普及が求められています。ファイアスホームではこのような国の政策を追い風と捉え、これからも環境性能と居住性能を追求した高品質で資産価値の高い家をご提供することで、CO2排出量の削減や“少”エネ化などに貢献していきます。

【報道関係者のお問合せ先】

株LIXIL住宅研究所 広報・宣伝部 担当:千明(ちぎら)

電話:03-5626-8251 メール: chigirak3@lixil-jk.co.jp

ファイアスホームホームページ/TOP URL: <http://www.fiace.jp/>

ファイアスホーム佐久平店ホームページ URL: <http://fiacehomefc-navi.jp/area04/sakudaira/>

『フィアスホーム佐久平店』モデルハウス特長

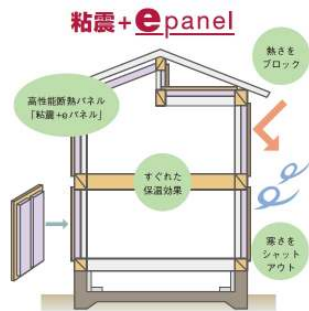
今回のモデルハウスは、フィアスホームがこれまでに構築した「高気密・高断熱技術」「少”エネルギー技術」をベースに、リビング上部に大きな吹き抜けを設け、開放的な空間を構築。さらにLDK横に大容量のコンテナ収納を設置し、家事効率も考えた間取りとなっています。エコで快適な建物に、住まう方の悩みを解決する工夫を盛り込んだ新エコデザインモデルハウスです。

■Long Life Ecology ～末永く、快適でエコロジーであること～

末永くエコロジーであるためには、自らが電気を創る太陽光発電システムは標準装備でなくてはならないと考えます。(図1)電気をすべて買う暮らしから、自分の家で電気を創り、余った電気を電力会社に売るゆとりある生活が可能です。また、停電・災害時にも電気を使用可能になります。さらには、「見える化」の工夫として省エネナビを設置し、住まい手の省エネ意識を啓発します。



《図1:太陽光発電システム》



創った電気を無駄なく使うため、住宅の断熱性能にもこだわりました。魔法瓶効果で快適に省エネできる『オリジナル高性能パネル“粘震+eパネル”』を採用。樹脂系の断熱材と構造用パネルを一体化させた「粘震+eパネル」で建物を包み込むように囲うことで、住まいの基本性能を大きく高めます。(図2)

《図2:オリジナル高性能パネル「粘震+eパネル」》

気温の変化の大きい夏と冬は高気密・高断熱性能が力を発揮。季節の良い春と秋は『フル3Dウィンドウ』(図3)で効率的に風の流れを創出したり、南側に『深い軒の出』を設けるなど自然の風を効果的に採り込み、少ないエネルギーで生活する工夫を盛り込んでいます。



《図3:フル3D ウィンドウ イメージ》



《図4:地中熱利用システム イメージ》
※オプション仕様

太陽光以外の再生可能エネルギーとしてご提案するのが“地中熱”の利用。地中の温度は外気に対して温度変化が極めて少なく、一年を通して約15℃を保っています。『地中熱利用システム』(図4)は、「夏は冷たく、冬は暖かい」地中熱を利用した空調システムです。地中熱を利用することにより、一般のエアコンと比較して、少ないエネルギーで冷暖房が可能です。

フィアスホームでは、1邸1邸省エネ性能の「見える化」に取り組んでいます。設計段階での省エネ効果を冷暖房費・CO2削減量に置き換えて提案する「eレポート」。そして、施工した建物の気密・断熱・遮熱性能を明記した「性能報告書」(写真1)をご提示。設計と施工、それぞれの段階において品質を追求しています。

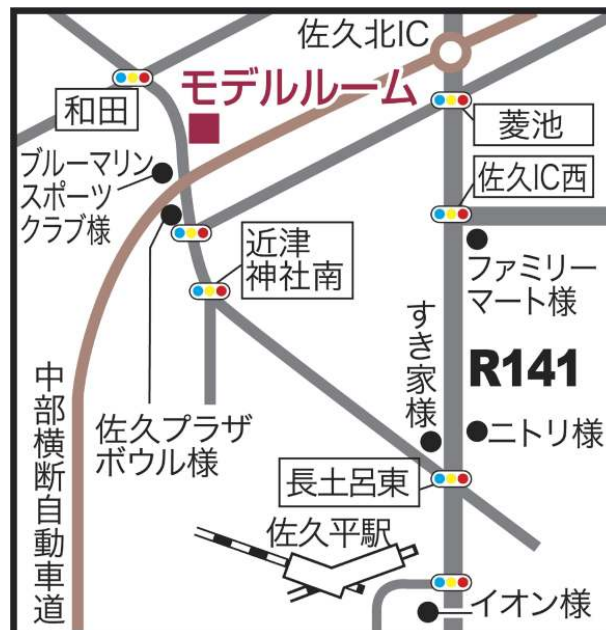


《写真1:性能報告書》

フィアスホーム佐久平店『モデルハウスオープン』概要

- 【オープン日】 2013年6月22日(土)
- 【所在地】 〈住所〉:長野県小諸市紺屋町 2-3-6
〈電話〉:0267-22-0091
- 【営業時間】 10:00～17:00 (定休日:水曜日)
- 【商品名】 『アリエッタ ～風と光を奏でる家～』
- 【面積】 135.80 m²(41.07 坪)/延床面積
- 【特長】 2階建てのモデルハウス。外観はいつまでも変わらぬ価値を持つ、色あせない重厚な岩肌調外壁。水平方向を強調した木調のラインは街並みに調和します。玄関は広い通り土間。ベビーカー、趣味の自転車などの道具をしまえます。1階には、家族の時間を育む「タタミダイニング」を配置。また、リビング横には大収納の「リビング・コンテナ」を設置。それ以外にも家の隅々まで考えられた収納計画となっています。

【案内図】



フィアスホーム佐久平店『モデルハウスオープン記念フェア』概要

- 【実施期間】 2013年6月22日(土)～7月31日(月)
- 【実施内容】 モデルハウスオープン記念フェア
長野県初のフィアスホーム「アリエッタ～風と光を奏でる家～」の新モデルハウスの完成を記念して、「床暖房プレゼント(1回路12畳分まで/60万円相当)」を実施致します。
- 【キャンペーン概要】 <条件> ・限定3棟
・各種見学会(構造・完成見学会、入居者宅案内等)、取材、性能測定、体感アンケートなどにご協力頂けること。
- ※その他条件もございます。詳しくはモデルハウスにてスタッフにご確認ください。

株式会社LIXIL住宅研究所フィアスホームカンパニーは、住まいと暮らしの総合住生活企業であるLIXILグループ傘下で、「フィアスホーム」ブランドの住宅FCを全国に展開しています。

【報道関係者のお問合せ先】

株LIXIL住宅研究所 広報・宣伝部 担当:千明(ちぎら)

電話:03-5626-8251 メール: chigirak3@lixil-jk.co.jp

フィアスホームホームページ/TOP URL: <http://www.fiace.jp/>

フィアスホーム佐久平店ホームページ URL: <http://fiacehomefc-navi.jp/area04/sakudaira/>