

〈報道関係者各位〉

2016年7月4日

国内最高レベルの「断熱性能」の住まいをお求めやすい価格で！

新商品「アリエッタリミテッド」誕生！

7月9日(土)から全国販売開始

株式会社LIXIL住宅研究所
フィアスホームカンパニー

株式会社LIXIL住宅研究所 フィアスホームカンパニー(本社:東京都江東区/代表取締役社長:今 城幸)は、このたび、国内最高レベルの断熱・気密性能を確保した高性能住宅を、シンプルで使い勝手の良いおすすめ6プラン限定で、お求めやすい価格でご提供する新商品「アリエッタリミテッド」を2016年7月9日(土)から期間限定で発売します。

フィアスホームは、創業以来、持続可能な社会構築に向け、地球温暖化やエネルギー問題など、様々な社会問題解決を目指して「高品質で資産価値の高い永く住み継がれる住まい」づくりに取り組んでいます。

今回発売する「アリエッタリミテッド」は、フィアスホームの最大の特長である高断熱・高気密の高性能住宅を、多くのお客様にお住まいいただけるよう、プラン限定でお求めやすい価格にて提供する商品です。



「アリエッタ リミテッド」外観イメージ(31坪プラン)

特長は、フィアスホームオリジナルの高性能断熱パネル「粘震+eパネル」を採用し、 U_A 値=0.47W/m²・Kと国内最高レベルの断熱性能を確保※するとともに、地震に対し、耐震等級3相当の強さを確保していることに加え、繰り返しの地震に強い「耐震+制震構造」であることです。プランは使い勝手とゆとりを兼ね備えたシンプルな6プラン(27坪~34坪)限定としています。プラン限定で設備・仕様を絞り込んだことで高性能な建物でありながら、建物本体価格は、1,385万円~1,519万円(税込)になります。

※平成25年省エネ基準の断熱地域区分3地域以南の基準をクリアする断熱性能。また、一部間取りにおいては省エネ基準1・2地域の U_A 値(0.46W/m²・K)をクリアするものもあります。

フィアスホームでは現在、世界基準の断熱性能を誇る「アリエッタDS」、北海道基準の断熱性能+レジリエンス提案で安全・安心と健康に配慮した「アリエッタ」を発売しています。今回、省エネ基準を超える断熱性能と優れた耐震性能を兼ね備えた「アリエッタリミテッド」をお求めやすい価格でご提供することにより、これまで以上に多くのお客様にこれからの住まいの安全・安心、省エネに貢献できる商品ラインアップになりました。

フィアスホームでは、今後も「省エネ」「安全・安心」「健康」という視点で“永く住み継がれる家”を提供していきます。

フィアスホームは、創業以来お客様に For Your Vintage Life(永く住み継がれる家)をお届けしたい、という使命を掲げ住まいづくりに取り組んでいます。

【報道関係者のお問合せ先】

(株)LIXIL住宅研究所 広報・宣伝部 担当:千明
電話:03-5626-8251 メール:kazuhiko.chigira@lixil.com
フィアスホームホームページ:<http://www.fiace.jp/>

本ニュースリリースは、本日、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会にて、広報発表しています。

『アリエッタリミテッド』商品概要

【商品名】期間・プラン限定商品「アリエッタリミテッド」

【発売期間】2016年7月9日(土)～9月30日(金)

【販売地域】全国(北海道、九州、沖縄及び一部地域を除く)

- 【特長】
- ①「オリジナル断熱材一体型パネル『粘震+eパネル』」を採用し、国内最高レベル※(改正省エネ基準)の断熱性能をクリアする性能を実現
※国内最高レベル：改正省エネ基準(平成25年基準)で定められた国内最高レベルの断熱性能(U_A 値:0.46 W/m²・K以下)に近い断熱性能(U_A 値:0.46～0.5 W/m²・K)を有します
※ U_A 値:外皮平均熱貫流率を指します。外皮平均熱貫流率は、住宅の断熱性能を表し、数値が小さいほど性能が高いことを表しています
 - ②繰り返しの地震に強い制震システムを合わせた「耐震+制震構造」
全プラン耐震等級3相当を確保しながら、「粘震+eパネル」による制震システムを標準搭載しており、繰り返しの地震に強い構造となっています。
 - ③高性能住宅をお求めやすい価格で
更新の難しい構造や断熱性能は改正省エネ基準をクリアするほどの断熱性能を基本仕様で実現しながら、更新が容易な設備・仕上げ材をシンプルで飽きのこない仕様に限定。さらに6プランに限定することで、建物本体価格を1300万円台からご提供します。

【建物本体価格】27～34坪プラン建物本体参考価格 1,385万円～1,519万円(税込)

※延床面積 91.09 m²(27.55坪)～113.45 m²(34.32坪)

※省エネ区分 5～6 地域の場合

【構造・工法】木造軸組金物+パネル工法

【参考】フィアスホームHP(<http://www.fiace.jp/>)



プランバリエーション(左)34坪プラン、(右)29坪プラン