

報道各位

2008年12月19日(金)

電気自動車対応住宅 太陽光発電システム標準搭載「アリエッタ SP」新発売！

株式会社トステム住宅研究所
フィアスホームカンパニー

株式会社住生活グループ傘下で住宅FCを統括する株式会社トステム住宅研究所のフィアスホームカンパニー(住所:東京都江東区亀戸1-5-7/プレジデント:条生秀人)は、2009年1月1日(木)より、現行商品「アリエッタ」を進化させた新生第二弾商品として、太陽光発電システムを標準搭載した電気自動車 対応住宅「アリエッタSP(スペシャルパフォーマンス)」を全国のフィアスホーム加盟店にて期間限定で販売を開始致します。

(電気自動車は、走行する際にCO₂などの排気ガスを出さないクリーンな乗り物として、地球温暖化防止の観点から注目されており、2009年から市場投入される予定です。)

現在、地球温暖化問題が深刻化しており、CO₂削減は世界的な大命題となっています。2008年7月の洞爺湖サミット前には、日本政府としても2050年までにCO₂を60~80%削減することを打ち出していました。抜本的なソリューションはまだあまり見えていないのが現状です。

フィアスホームでは、これまでに夏涼しく冬暖かい高気密・高断熱性に優れた「閉じる技術」と、風・光といった自然エネルギーを活用した「開ける技術」により、人と地球に優しい省エネ住宅を提供して来ました。しかし、将来の快適な生活環境を残すためにも、更なるCO₂の削減が必要であると考えております。

そこで、これまでの「閉じる技術」「開ける技術」(省エネルギー技術)に加えて、CO₂を多く排出する石油などの化石燃料に代わる新エネルギーである「太陽光発電システム」で住宅に必要な電気を発電する技術(創エネルギー技術)を搭載した、省エネ&創エネ住宅「アリエッタSP」を販売する運びとなりました。

なお「アリエッタSP」は、来年から市場投入される電気自動車にも着目し、家と電気自動車のあり方も課題と考え、自宅で充電などの電気自動車への対応も可能にすることで、住宅と自動車の両方でCO₂を削減し、お客様の長年に渡る快適な暮らしの実現をサポートして行きたい考えです。

またフィアスホームでは、住宅の供給者としてCO₂削減効果の高い住宅を販売するだけでなく、住まう方がCO₂削減の活動に参加できる試みとして、「アリエッタSP」をご契約の方で希望者を対象に、1t分のCO₂排出権をフィアスホームFC本部(トステム住宅研究所 フィアスホームカンパニー)が取得して日本政府に譲渡するカーボンオフセットの仕組みを導入することで、更なるCO₂削減に取り組む所存です。

「フィアスホーム」は、より強固な住宅FCの創出を意図して、「ブライトホーム」「ゴーイングホーム」「ワンダーホーム」の3つの住宅FCブランドを統合して2008年4月1日より始動した住宅FCブランドです。

「アリエッタ SP」の5つの特長

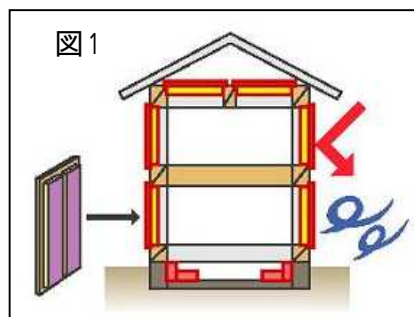
●コンセプトは「省エネルギー & 創エネルギー」+ 電気自動車対応

1. 省エネルギー

・次世代省エネ基準に対応した高気密・高断熱躯体として、フィアスホーム・オリジナルの高性能断熱材一体型パネル「eパネル」の標準採用。(右図1参照)

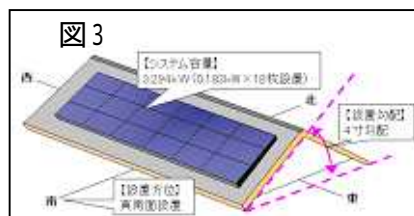
・エアコンの利用、人工照明の利用を極力抑える省エネ設計として、吹き抜け・階段・ハイサイドライトサッシを利用した自然換気/温度差換気を促す空間設計、窓配置・形上の考慮等。(右図2参照)

・省エネ設備として、CO₂排出量の少ない「IHクッキングヒーター」や、高効率・光熱費削減の「エコキュート」の標準採用。



2. 創エネルギー

・クリーンエネルギーによる自然発電として太陽光発電システムの標準採用。(右図3参照)



3. 電気自動車対応

・CO₂などの排気ガスを出さないクリーンな乗り物である電気自動車へのインフラとして、太陽光発電システムで発電した電気などを住宅で電気自動車へ充電する対応も可能です。(オプション対応にて)

4. デザイン性

・窓配置・形状の工夫による自然換気/温度差換気に配慮したエクステリア計画、太陽光発電システムを載せやすい屋根形状、西陽を遮る袖壁など、自然と調和しながら無駄なエネルギーを極力使わない、省エネを追求した環境デザイン。

5. 奥様・家族にやさしい設計(右図4参照)

・大収納「リビング・コンテナ」(標準天井高仕様)の提案。

・家族のコミュニケーションが取り易い、LDKがひとつつながりになった高気密高断熱住宅ならではの大空間設計。

・フィアスホームが運営する住まいの情報サイト「おうち＊くらぶ」での主婦の方からのアンケート結果に基づき計画された、家事負担を軽減する家事動線設計。





【商 品 名】「アリエッタSP(スペシャルパフォーマンス)」

「アリエッタSP」とは、イタリア語で“そよ風”という意味の「アリエッタ」(第一弾商品)に、“特別な・特別な”という意味の「SPECIAL」と“能力・性能”という意味の「PERFORMANCE」の頭文字「SP」を組み合わせた商品名で、高気密・高断熱技術をベースに自然の光や風を活用するとともに、特別な性能として創エネルギー技術である太陽光発電システムを活用することにより、快適でエコロジー・エコノミーな暮らしをして頂きたいという気持ちを込めて命名しております。

【発 売 日】2009年1月1日(木)より

【発 売 期 間】2009年1月1日～2月末日の期間限定

【発 売 地 域】全国(北海道、沖縄及び一部地域を除く)

【建物本体価格】モデルプラン建物本体参考価格(2,502万円(税込))

3.294Kw 太陽光発電システム搭載の44坪モデルプラン(ASS-4401タイプ)、標準仕様、次世代省エネ 地域仕様の場合

【提 案 プ ラ ン 数】20プラン(33坪から50坪)

全プラン耐震等級3相当、全プラン太陽光発電システム・大収納「リビング・コンテナ」付き

【構 造 ・ 工 法】木造軸組+ハイブリットパネル工法

【販 売 目 標】契約目標100棟(2009年1月1日～2月末日)

【参 考 U R L】<http://www.fiace.jp>

添付の写真は、オプション仕様を含む新商品「アリエッタSP」44坪モデルプラン(ASS-4401タイプ)のイメージ外観CG

この件について、マスコミからのお問い合わせは下記までお願いします。

(株)ステム住宅研究所

電話:03-5626-8251

マーケティング部 広報担当/山口まで

読者からのお問い合わせ先として掲載して頂く場合は下記情報でお願いします。

(株)ステム住宅研究所 フィアスホームカンパニー

電話:03-5628-1425

フィアスホーム新商品発売記念
新商品「アリエッタSP」を特別価格にて提供
～「太陽光で創エネ」キャンペーン開催～

株式会社トステム住宅研究所
フィアスホームカンパニー

株式会社住生活グループ傘下で住宅FCを統括する株式会社トステム住宅研究所のフィアスホームカンパニー(住所:東京都江東区亀戸1-5-7/プレジデント:条生秀人)は、2009年1月1日(木)からの新生第二弾商品「アリエッタSP」の発売を記念し、この1月3日(土)より2月28日(土)まで全国のフィアスホーム加盟店にて、太陽光発電システムの普及促進によるCO₂削減を目的にした「太陽光で創エネ」キャンペーンを開催します。

フィアスホームでは、将来の快適な生活環境を残すためにも更なるCO₂削減が必要であると考え、これまでの夏涼しく冬暖かい高气密・高断熱性に優れた「閉じる技術」や、風や光といった自然エネルギーを活用した「開ける技術」に加えて、太陽光発電システムで電気を発電する「創エネルギー技術」を取り入れた新商品「アリエッタSP」を発売し、人と地球に優しい省エネ&創エネ住宅を普及して参ります。

そこで、新商品「アリエッタSP」の発売に合わせて「太陽光で創エネ」キャンペーンを開催し、創エネルギー技術である太陽光発電システムを搭載した住宅「アリエッタSP」を期間中にご契約の先着50名を対象に特別価格にてご提供することで、CO₂削減に貢献したい考えです。

実施概要

【キャンペーン名】「太陽光で創エネ」キャンペーン

【実施期間】2009年1月3日(土)～2月28日(土)

【実施店】全国のフィアスホーム加盟店

【実施内容】**太陽光発電システムを搭載した住宅「アリエッタSP」を特別価格にてご提供**

対象商品: アリエッタSP

特別価格例: 建物本体価格2,100万円(税込)

3.294Kw 太陽光発電システム搭載の34坪プラン(ASS-3401タイプ)、標準仕様、

次世代省エネ 地域仕様の場合

対象者数: 先着50名(全国先着契約順)

条件: 2009年2月28日までにご契約頂き、同年6月30日までに上棟可能な方
且つ、現場見学会の開催、及び入居後1年間の光熱費報告が可能な方

この件について、マスコミからのお問い合わせは下記までお願いします。

(株)トステム住宅研究所

電話: 03 - 5626 - 8251

マーケティング部 広報担当/山口まで