

## フィアスホーム福井店 坪庭や中庭などを配置し、高性能をベースにパッシブデザインにこだわった 新モデルハウス グランドオープン

株式会社LIXIL住宅研究所フィアスホームカンパニーのFC加盟店であるフィアスホーム福井店(会社名：株式会社 RASTAGE、代表：酒井 浩一)は、福井県鯖江市にパッシブデザイン+高気密・高断熱のモデルハウスを建築し、7月8日(土)にグランドオープンします。



フィアスホーム福井店 新モデルハウス外観と内観

フィアスホーム福井店は、これまで福井市内にあるショールームを兼ねた事務所を拠点として営業活動に取り組んできましたが、多くのお客様にフィアスホームの住まいを知っていただくとともに、福井店を運営する株式会社RASTAGEが使命として掲げる「お客様の心地よい暮らしのために、未来へとつながる舞台をつくりあげ演出する家づくり」を実現するため、活動エリアの中心に位置する鯖江市に第二の営業拠点として新たにモデルハウスを建築し、公開します。

新モデルハウスのコンセプトは「暮らしを楽しむオトナの家」です。特長は二つあります。

一つ目は、共働き子育て世帯の暮らしを想定し、家族の気配を感じながらも、個々が自分時間も楽しめる間取り提案です。ダイニングキッチンを中心に中庭やリビングが配置され、家族や友人とおしゃべりしながら料理を作ったり、ソファでくつろぎながらお酒を楽しんだり、子どもたちは庭と家の中を行ったり来たりできる、集まるダイニング提案です。さらに、リビングとなる小上がりには作り付けのL型ソファを配置しています。

二つ目は、フィアスホームの高性能住宅だからこそ実現できるパッシブデザインです。樹脂系断熱材と構造用パネルを一体化させたeパネルで高気密・高断熱を実現しています。そのため北側に大空間の吹き抜けを設置しても冷暖房機器を効率よく稼働させることができ、夏涼しく、冬暖かい住まいを実現します。さらに、吹き抜けに面した高窓からは外からの視線を気にせず大開口から光を採り込むことができます。玄関に配置した坪庭や中庭の窓からは、光や風、植栽のグリーンなどの自然を室内で感じることができます。

新モデルハウスは、鯖江市内に売却型の期間限定モデルハウスとしてオープンします。また、モデルハウス横には分譲地※があり、中庭で繋いだほど良い距離感で良い関係を保てる、遊び心のある二世帯隣居提案も今後展開していく予定です。

※隣地もフィアスホーム福井店の分譲地となっています。

報道関係者  
お問合せ先

(株)LIXIL住宅研究所 マーケティング部  
千明 和彦(ちぎら かずひこ)  
TEL:050-1791-2214 携帯:070-5583-0039  
MAIL:[kazuhiko.chigira@lixil.com](mailto:kazuhiko.chigira@lixil.com)

株式会社 LIXIL 住宅研究所  
本社:東京都品川区 代表取締役社長:加嶋 伸彦  
事業内容:アイフルホーム、フィアスホーム、GLホーム  
国内最大の住宅FCを展開

## フィアスホーム福井店 新モデルハウス概要

【所在地】 〈モデルハウス住所〉 福井県鯖江市水落町3-90-19  
〈本社〉 福井県福井市大宮6丁目5-12  
〈電話〉 0776-26-5551(本社)

【営業時間】 9:00～18:00 (定休日:水曜日)  
※土日祝日はモデルハウスにスタッフ常駐。  
平日は現地にスタッフがおりませんので、事前予約をお願いします。

【商品名】 『アリエッタ』

【面積】 116.75㎡(35.32坪)/延床面積



(左上)外観、(左中)玄関、(左下)リビング・作り付けソファ、(真ん中上)吹き抜けスペース、(真ん中下)寝室、  
(右上)LDK全景、(右中)キッチンスペース、(右下)中庭

【ホームページ】 <https://fiace-fukui.com>

【予約フォーム】 <https://fiace-fukui.com/contact/>

【フィアスホーム福井店インスタグラム】 @fiacehome.fukui



#### ◆当社概要

- ・会社名 株式会社LIXIL住宅研究所 ファースホームカンパニー
- ・代表者 代表取締役社長 加嶋 伸彦
- ・本社所在地 〒141-0033 東京都品川区西品川1-1-1
- ・URL 【株式会社LIXIL住宅研究所】 <https://www.lixil-jk.co.jp/>  
【ファースホーム】<https://www.fiace.jp/>

**LIXIL** 住宅研究所  
**ファースホーム**

#### ◆LIXIL住宅研究所 概要

住宅及びビル建材・設備機器の製造販売・住宅フランチャイズチェーンの運営など、総合的な住生活関連事業を展開するLIXILの一員です。住宅フランチャイズチェーン事業の運営を担う企業として、アイフルホーム、ファースホーム、GLホームの3ブランドを展開し、国内最大級の住宅フランチャイズチェーン事業を展開しています。

#### ◆ファースホーム 概要

高品質で資産価値の高い、永く住み継がれる住まいの提供を目指すファースホームは、「特別な暮らしを、あたりまえに。」をコンセプトに住まいづくりに取り組んでいます。特に、地球温暖化などの環境問題への取り組みを積極的に進め、気密・断熱などの住宅の基本性能を高めつつ、光や風などの自然エネルギーを有効に活用したパッシブデザインにより、安全・安心・快適でエコロジーな、高品質な住まいを提供しています。

#### ◆パッシブデザインとは

建物をとりまく太陽の光や熱、風などの自然や環境がもっているエネルギーを建物のデザインに上手に採り入れることで、エアコンなど機器をなるべく使わないことでエネルギー消費を抑え、快適に暮らすことを目指した設計手法です。

パッシブ (passive) は、直訳すると「受動的、受け身である」という意味。太陽光発電や太陽熱利用など機械を使うものはアクティブソーラーなどと言われます。パッシブデザインでの家では、自然エネルギーを利用できるため、暖房・換気などに使うエネルギーが少なくすみますが、自然のエネルギーを活かすために、高断熱・高气密な家づくりが重要です。