

2025年7月1日

株式会社LIXIL住宅研究所

フィアスホームカンパニー

暮らしに、最適快を。 フィアスホーム新商品 「アリエッタ～光と自然と、ともにある暮らし～」発売

株式会社LIXIL住宅研究所フィアスホームカンパニーは、高気密高断熱+パッシブデザインの「アリエッタ」を一新し、断熱性能とパッシブデザインを強化した新商品「アリエッタ～光と自然と、ともにある暮らし～」を2025年7月1日から発売します。



(左) アリエッタ～光と自然と、ともにある暮らし～外観イメージ、(右)内観イメージ

近年、季節外れの猛暑日が続いたり、猛暑日の日数が年々増えているなど熱中症のリスクが屋外だけでなく室内でも高まっています。新商品「アリエッタ～光と自然と、ともにある暮らし～」は、フィアスホームが得意とする高気密高断熱性能を強化した“夏涼しく過ごす”ことに配慮した商品です。

特長は、夏の暑い日差しからくる熱を室内に取り込まないように、天井パネルの断熱材の厚さを80mmから120mmへ変更しています。これにより約1.5倍天井断熱の効果がアップします。また、機械に頼らないパッシブデザインも進化させています。南側に大きな窓を設け、室内の奥まで光を採り込みつつ、夏の暑い日差しに対しては外付けブラインドを設置し、日差しだけでなく、外部からの視線も遮ることができます。また、冬の快適性を確保するため、南側の窓は高日射取得仕様のガラスを採用しています。その効果により、室温の上昇を抑えたり、光熱費の削減効果にもつながっています。

フィアスホームは、2008年の設立以来、その社名の由来である私たちが立つ領域＝「Field」で、第一人者＝「Ace」として、お客様の快適な生活を実現するブランドになるべく、高気密・高断熱×自由設計×パッシブデザインにより快適で永く住み継がれる住まいを提供しています。

2024年より『暮らしに、最適快を。』を掲げ、お客様一人ひとりに寄り添って、最適で快適な家づくりのお手伝いをしています。

報道関係者
お問合せ先

株式会社LIXIL住宅研究所 FC企画部
千明 和彦(ちぎら かずひこ)
TEL:050-1791-2219 携帯:070-3368-8072
MAIL:kazuhiko.chigira@lixil.com

株式会社 LIXIL住宅研究所
本社:東京都品川区 代表取締役社長:加嶋 伸彦
事業内容:アイフルホーム、フィアスホーム、
GLホームの国内最大の住宅FCを展開

■新商品「アリエッタ～光と自然と、ともにある暮らし～」概要

商品名：アリエッタ～光と自然と、ともにある暮らし～

発売日：2025年7月1日（火）

工法/構造：木造軸組み+パネル工法

商品プラン：自由設計

販売価格：建物本体参考価格：2,990万円（税抜）

上記建物本体参考価格は、以下の条件となります。

- ・2階建て、3LDK
1階：69.56㎡、2階：51.34㎡、合計：120.90㎡（延床面積：36.57坪）
- ・省エネ基準地域区分 販売エリアの地域においてGX志向型住宅に対応
- ・建物本体以外の付帯工事及び諸費用、土地の価格等は含まれておりません
- ・価格は、建物の大きさ、お客様の選択するオプション変更などにより変わります
- ・価格は、2025年7月時点での価格となります。今後の資材や設備等の変動に伴い、価格は変わる可能性があります。
- ・建築地域の敷地条件や気候風土や特性等により、エリア毎に一部価格が異なる場合があります。

商品特長：①パネルの進化

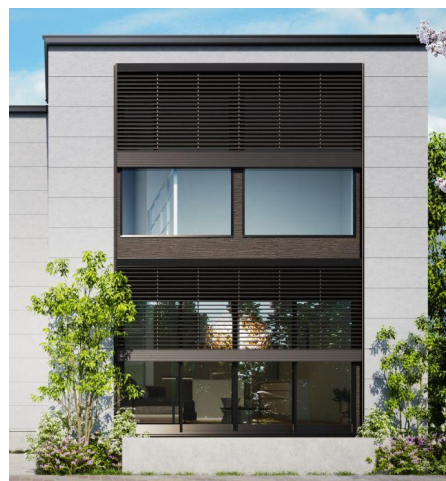
- ・天井パネルの断熱材の厚さを80mm⇒120mmへ変更し、約1.5倍断熱性能が向上。
 - ・建物1棟（自立循環型プラン）での性能（UA値）：0.40W/㎡・K
 - ・当社で実施した温度上昇シミュレーションでは、省エネ基準適合の建物に比べ、夏場は4度温度上昇を抑えられ、冬場は6度暖かいという結果が出ています※。
- ※試算条件により結果は異なります。

②高日射取得ガラスの標準採用

- ・パッシブデザインの強化として、冬場の日射熱を活用するため、南面の窓においては「高日射取得ガラス」を採用し、家の快適性を高めるとともに省エネルギーに貢献しています。

③外付けブラインドの標準採用

- ・快適な住まいを実現するための4つのメリット
「熱」「風」「光」「視線」をスマートにコントロールできる外付けブラインドを南面の大開口に標準採用



◆フィアスホーム 概要

高品質で資産価値の高い、永く住み継がれる住まいの提供を目指すフィアスホームは、「特別な暮らしを、あたりまえに。」をパーパスとして住まいづくりに取り組んでいます。特に、地球温暖化などの環境問題への取り組みを積極的に進め、気密・断熱などの住宅の基本性能を高めつつ、光や風などの自然エネルギーを有効に活用したパッシブデザインにより、安全・安心・快適でエコロジーな、高品質な住まいを提供しています。

- ・会社名 株式会社LIXIL住宅研究所 フィアスホームカンパニー
- ・代表者 フィアスホームカンパニープレジデント 佐藤 慎也
- ・本社所在地 〒141-0033 東京都品川区西品川1-1-1
- ・URL【株式会社LIXIL住宅研究所】<https://www.lixil-jk.co.jp/>
【フィアスホーム】<https://www.fiace.jp/>

LIXIL 住宅研究所
フィアスホーム

◆LIXIL住宅研究所 概要

住宅及びビル建材・設備機器の製造販売・住宅フランチャイズチェーンの運営など、総合的な住生活関連事業を展開するLIXILの一員です。住宅フランチャイズチェーン事業の運営を担う企業として、アイフルホーム、フィアスホーム、GLホームの3ブランドを展開し、国内最大級の住宅フランチャイズチェーン事業を展開しています。また、2024年住宅ポランタリーチェーン事業「YUIE PROJECT」を立ち上げ、住宅VC事業も展開しています。