

2026年1月8日

株式会社LIXIL住宅研究所
フィアスホームカンパニー

サウナやファイヤーピットを備え、ウェルビーイングな 暮らしを実現する「ホリスティックな平屋」 『arietta（アリエッタ）HIRAYA』を発売

株式会社LIXIL住宅研究所フィアスホームカンパニーは、高気密・高断熱性能とパッシブデザインを融合させ、ウェルビーイングな暮らしを実現する平屋の新商品『アリエッタ HIRAYA』を、2026年1月17日（土）から全国のフィアスホーム加盟店で発売します。



近年、高齢化社会の進展に加え、子育て世代のライフスタイルの変化により、平屋住宅への需要が高まっています。市場では価格競争やデザイン性での差別化が進む中、フィアスホームは「暮らしに、最適快を。」を掲げ、**住まう人の健康や精神的な調和を重視した**商品開発を行っています。

今回の新商品『アリエッタ HIRAYA』は、40代の子育て・共働き世帯などをメインターゲットに、人生の半分以上を過ごす場所である家において、身体的・精神的な「ウェルネス」や「質の高い時間」を求めるニーズに応えるべく開発しました。コンセプトは**「HOLISTIC na HIRAYA（ホリスティックな平屋）」**。「心（Mind）・身体（Body）・自然（Nature）」の3つの要素のバランスを重視し、空間全体が人間の健康や精神的な調和を促す住まいを提案します。

1.【心】心のやすらぎを生む「非日常」な空間演出

自宅で“ととのう体験”ができる「サウナ」や、リラックス効果をもたらす「ファイヤーピット」を提案。「サウナ」から土間を通り浴室へ直行できる動線や庭と一体になれるウッドデッキにより、日常の中にリゾートのような癒やしの時間を作り出します。

2.【身体】高性能×全館空調による「身体にやさしい」空気環境

フィアスホーム独自の高性能パネル「eパネル」による高気密・高断熱をベースに、24時間全熱交換型換気システムと高断熱高気密用空調システムを搭載。エアコン1台で床下から家全体の温度を均一に保ち、ヒートショックや熱中症リスクを軽減します。

3.【自然】自然の恵みを活かす「パッシブデザイン」と素材

太陽の光や風を最大限に活用するパッシブデザイン設計に加え、内装には天然木突き板フローリングや木目の軒天材を採用。経年変化を楽しめる自然素材を取り入れ、視覚的にも触覚的にも自然と調和する心地よさを提供します。

本商品の発売に合わせて、2026年1月17日（土）から2月8日（日）まで、全国のフィアスホーム加盟店にて「全国一斉見学会&平屋相談会」を開催します。実際の建物やコンセプトを体感いただける機会を設け、サウナやファイヤーピットのある暮らしの魅力を広く伝えていきます。

報道関係者
お問合せ先

株式会社LIXIL住宅研究所 FC企画部
千明 和彦(ちぎら かずひこ)
TEL:050-1791-2219 携帯:070-3368-8072
MAIL:kazuhiko.chigira@lixil.com

株式会社 LIXIL住宅研究所
本社:東京都品川区 代表取締役社長:加嶋 伸彦
事業内容:アイフルホーム、フィアスホーム、GLホームの国内最大の住宅FCを展開

■ 新商品『アリエッタ HIRAYA』概要説明

商品名：アリエッタ HIRAYA (arietta HIRAYA)

発売日：2026年1月17日（土）

発売エリア：全国（フィアスホーム加盟店エリア）
※一部地域を除く

建物本体参考価格：

33坪プラン（床面積109.72m²）：2,995万円（税抜）
(UA値：0.32W/m² · K)

26坪プラン（床面積85.7m²）：2,428万円（税抜）
(UA値：0.33 W/m² · K)

※上記価格は建物本体価格です。太陽光・蓄電池・ウッドデッキ・サウナ・外構工事費等は含まれません



主な特長：

1. コンセプト「HOLISTIC na HIRAYA」

「心・身体・自然」の調和をテーマに、住まう人の
ウェルビーイングを実現する設計

2. こだわりの標準・提案設備

空調・換気：

24時間全熱交換型換気システム+床下冷暖房システム
により、清潔な空気と均一な室温を実現

給湯：

マイクロバブルエコキュートで、入浴によるリラックス効果と
保温・保湿効果を提供

外装・内装：

メンテナンス性とデザイン性を両立した資材を採用

創エネ：

太陽光発電システム&蓄電池により、省エネで災害時にも強い
暮らしをサポート



3. ライフスタイル提案（オプション等含む）

自宅サウナ、ファイヤーピット、アイランドキッチンを中心
とした回遊動線など、趣味や家族の時間を豊かにするアイテム
と間取りを提案



4. プラン特長

内と外が、そして上下に分断されることなく、人と暮らしがつながる住まいを提案。くつろぐ、語らう、ととのう、眠るなど、家族でさまざまな暮らしを愉しめる平屋スタイル。

内と外をつなぐ土間やテラス、家族をつなぐアイランドキッチンも用意。大らかな佇まいの中で育まれる「地に足がついた」暮らしは、心と身体、そして地球にもやさしい、そんな暮らしができるプランとなっています。



◆フィアスホーム 概要

高品質で資産価値の高い、永く住み継がれる住まいの提供を目指すフィアスホームは、「特別な暮らしを、あたりまえに。」をパーソナリティとして住まいづくりに取り組んでいます。特に、地球温暖化などの環境問題への取り組みを積極的に進め、気密・断熱などの住宅の基本性能を高めつつ、光や風などの自然エネルギーを有効に活用したパッシブデザインにより、安全・安心・快適でエコロジーな、高品質な住まいを提供しています。

- ・会社名 株式会社LIXIL住宅研究所 フィアスホームカンパニー
- ・代表者 フィアスホームカンパニー プレジデント 佐藤 慎也
- ・本社所在地 〒141-0033 東京都品川区西品川1-1-1
- ・URL 【株式会社LIXIL住宅研究所】 <https://www.lixil-jk.co.jp/>
- 【フィアスホーム】 <https://www.fiace.jp/>

LIXIL 住宅研究所

フィアスホーム

◆LIXIL住宅研究所 概要

住宅及びビル建材・設備機器の製造販売・住宅フランチャイズチェーンの運営など、総合的な住生活関連事業を展開するLIXILの一員です。住宅フランチャイズチェーン事業の運営を担う企業として、アイフルホーム、フィアスホーム、GLホームの3ブランドを展開し、国内最大級の住宅フランチャイズチェーン事業を展開しています。また、2024年住宅ボランタリーチェーン事業「YUIE PROJECT」を立ち上げ、住宅VC事業も展開しています。