



《熊本県報道関係各位》

2011年8月30日(火)

フィアスホーム熊本南店
熊本県初！高性能断熱材一体型パネル
「eパネル住宅」の新モデルハウスオープン
～eパネル住宅モデルハウス完成記念フェア開催～

株式会社LIXIL住宅研究所
フィアスホームカンパニー

トステムやINAXなどのブランドを擁するLIXILグループ傘下で、「フィアスホーム」ブランドの住宅FCを全国に展開している株式会社LIXIL住宅研究所 フィアスホームカンパニー（住所：東京都江東区亀戸 1-5-7／プレジデント：条生秀人）のFC加盟店である、フィアスホーム熊本南店（会社：株式会社シアーズホーム／社長：丸本 文紀）では、9月3日（土）より熊本県で初めてとなる高性能断熱材一体型パネルを使用した『eパネル住宅』のモデルハウスを熊本県熊本市御領に完成させ、同日よりグランドオープン致します。

これにあわせてフィアスホーム熊本南店では、熊本県初の『eパネル住宅』モデルハウスの完成を記念して、「eパネル住宅特別モニター」及び「地中熱住宅特別モニター」を募集する「新モデルハウス完成記念フェア」を実施致します。

今回の新モデルハウスは、熊本県で“初めて”となるフィアスホームオリジナル高性能断熱材一体型パネル『eパネル住宅』を採用したモデルハウスとなっております。東日本大震災以降、エコや節電の取組みが叫ばれておりますが、フィアスホームでは『eパネル』を採用した住宅に、太陽光発電や地中熱利用システムと組み合わせることで、自然エネルギーを最大限に活用した“少”エネで快適な暮らしを提案しています。



《フィアスホーム熊本南店モデルハウス外観イメージCG》

フィアスホームは、設立以来、環境経営に基づいた資産価値の高い家づくりに取り組んで参りました。これらの取り組みは、省エネ住宅のトップランナーを表彰する「ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エレクトリック」での2年連続受賞など、高い評価を頂いております。最近では地中熱を利用した冷暖房機器を開発し、各メディアから注目を頂いております。

近年の住宅市場では、住宅金融制度の拡充や住宅エコポイントなど環境負荷を低減した高性能で質の高い住宅の普及が求められていると考えます。フィアスホームでは、このような国の政策を追い風と捉え、これからも環境性能と居住性能を追求した高品質で資産価値の高い家をご提供することで、CO2排出量の削減や“少”エネ化などに貢献して参ります。

『フィアスホーム熊本南店』モデルハウス特長

今回のモデルハウスは、フィアスホームがこれまでに構築した「高気密・高断熱技術」「少エネルギー技術」をベースに、ダイニング上部に大きな吹き抜けを設け、開放的な空間を構築。さらにLDK横に大容量のコンテナ収納を設置し、家事効率も考えた間取りとなっています。エコで快適な建物に、住まう方の悩みを解決する工夫を盛り込んだ新エコデザインのモデルハウスです。

■こだわりの空間とデザイン

独創的な外観デザイン、ダイナミックな大空間を実現

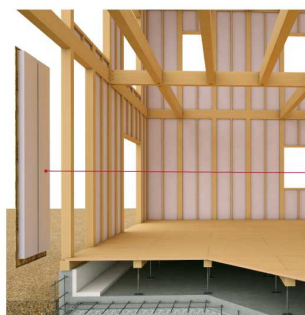
- ・伝統の切妻デザインと先鋭のキューブデザインで異種デザインの融合。
- ・「門構え」デザインを採用し、重厚感を演出。
- ・高気密・高断熱住宅だから可能な快適なワンルーム大空間
- ・リビング・ダイニング洗面所との間にコンテナを設け、実生活での困りごとを解決する提案プラン
- ・ダイニング上に吹き抜けを配置し、開放感を演出



■こだわりの環境性能

ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エレクトリック2009で最高賞の大賞を受賞した高気密・高断熱性能が実現する“少”エネ性

- ・オリジナル断熱材一体型パネル『e(イー)パネル』で気密・断熱性を高めた「閉じる技術」
- ・自然の風・光を室内に取り込む「開ける技術」
- ・南側に深い軒の出を設けた「遮る技術」



≪「閉じる技術」 eパネル≫



≪「遮る技術」 深い軒の出≫

■こだわりの安全・安心

見えないところにもこだわった安全・安心性能

- ・壁面や床面を壁パネル等の面材で被い構造を一体化させ、地震や台風にも強い構造を実現した「モノコック構造」
- ・地震や風等の力が加わった時の建物の構造躯体の強さは、性能表示の耐震性で最高等級の等級3相当を実現。
- ・耐用年数は110年以上、サビに強く頑丈な金物「テクノスター金物」による金物接合法
- ・建物全体を支える鉄筋コンクリート造で、立ち上がり幅160mmを採用した「ベタ基礎」
- ・土地の地盤状況に応じた基礎計画を行うため、事前に全棟「地盤調査」を実施。



≪モノコック構造≫

フィアスホーム熊本南店『新モデルハウスオープン』概要

【オープン店】 ファースホーム熊本南店(株式会社シアーズホーム)
住所:熊本県熊本市御領6丁目8番1号 熊日RKK住宅展
電話:096-370-0007

【オープン日】 2011年9月3日(土)

【商品名】 『LUCE〜(ユーロスタイル)』

ファースホーム熊本南『モデルハウスオープンフェア』概要

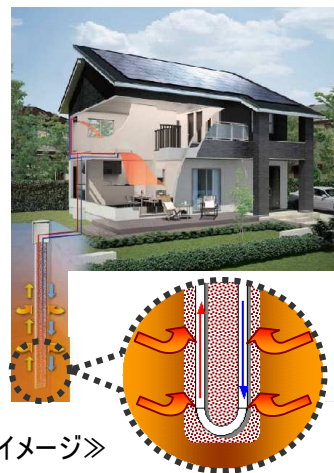
【実施期間】 2011年9月3日(土)～9月30日(金)

【実施内容】 モデルハウスオープンフェア
熊本県初の「eパネル住宅」である新モデルハウスの完成記念及び、環境負荷を低減した高性能住宅の普及を目指して「eパネル住宅」及び「地中熱住宅」のモニターを募集します。

【モニター条件】 <対象> ①「eパネル住宅」特別モニター価格 10名様
②「地中熱エアコン」特別モニター 1名様
※①及び②同時でのモニター対応は実施できません。
<条件> ①「eパネル」を使用した住宅であること。
②「地中熱エアコン」を設置すること。
※地中熱エアコンモニターは「eパネル住宅」とすること。
③2011年9月末日までの建築申込、2012年1月末日迄に着工可能であること。
④各種見学会(構造・完成見学会、入居者宅案内等)、取材、性能測定、体感アンケートなどにご協力頂けること。

◆特別モニター『地中熱エアコン』のご紹介 プレミアムな創エネルギー ～自然の恵みを有効利用できる地中熱エアコン～

- ・一般エアコンよりも常に効率的な「地中熱エアコン」
地中の温度は1年中15℃前後で一定している。(井戸水と同じ)。
この地中温度を空調に利用するのが、地中熱エアコンです。
- ・太陽光発電や風力発電とは違い、天候や立地の影響を受けない
無尽蔵の自然エネルギー
- ・室外機にファンが無く騒音、熱風が出ません。



《地中熱エアコン イメージ》