



《愛知県報道関係各位》

2012年7月18日(水)

フィアスホーム名古屋南店 愛知県初！耐震＋制震＝『粘震の家』 新モデルハウスオープン ～モデルハウスオープン記念キャンペーン開催～

株式会社LIXIL住宅研究所
フィアスホームカンパニー

トステムやINAXなどのブランドを擁するLIXILグループ傘下で、「フィアスホーム」ブランドの住宅フランチャイズチェーン（以下、FC）を全国に展開している株式会社LIXIL住宅研究所 フィアスホームカンパニー（住所：東京都江東区亀戸1-5-7／プレジデント：近藤 正司）のFC加盟店である、フィアスホーム名古屋南店（会社：株式会社タチ基ホーム／社長：谷口 利幸）では、7月21日（土）より愛知県で初めてとなるオリジナル高性能断熱材一体型パネル『eパネル』に制震システムを搭載した新開発の『粘震＋eパネル』を採用したフィアスホームの新商品『アリエッタ』のモデルハウスを愛知県名古屋市熱田区の神宮東中日ハウジングセンター内に完成させ、同日よりグランドオープン致します。

これにあわせてフィアスホーム名古屋南店では、新モデルハウスオープンを記念して「モデルハウスオープン記念キャンペーン」を実施致します。

今回の新モデルハウスは、愛知県で“初めて”となるフィアスホームの新商品『アリエッタ～風と光を奏でる家～』のモデルハウスとなっております。東日本大震災以降、住宅の耐震性能やエコ・節電の取組みが叫ばれておりますが、フィアスホームでは性能表示制度の耐震等級で最高ランクの等級3相当を実現する高強度の構造体『eパネル』に制震システムを搭載した『粘震＋eパネル』を開発。さらに、太陽光発電や地中熱利用システムと組み合わせることで、自然エネルギーを最大限に活用した“少”エネで快適な暮らしを提案する新商品『アリエッタ～風と光を奏でる家～』を2012年4月より発売しています。



《フィアスホーム名古屋南店モデルハウス外観イメージCG》

フィアスホームは、設立以来、環境経営に基づいた資産価値の高い家づくりに取り組んで参りました。これらの取り組みは、省エネ住宅のトップランナーを表彰する「ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エレクトリック」での2年連続受賞など、高い評価を頂いております。最近では地中熱を利用した空調機器を開発し、各メディアから注目を頂いております。

近年の住宅市場では、住宅金融制度の拡充や各種補助金など環境負荷を低減した高性能で質の高い住宅の普及が求められていると考えます。フィアスホームではこのような国の政策を追い風と捉え、これからも環境性能と居住性能を追求した高品質で資産価値の高い家をご提供することで、CO2排出量の削減や“少”エネ化などに貢献して参ります。

『フィアスホーム名古屋南店』モデルハウス特長

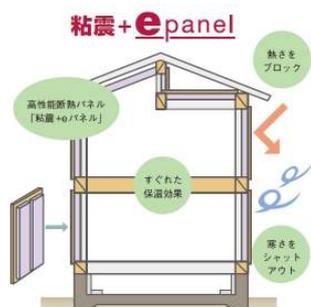
今回のモデルハウスは、フィアスホームがこれまでに構築した「高気密・高断熱技術」「少エネルギー技術」をベースに、リビング上部に大きな吹き抜けを設け、開放的な空間を構築。さらにLDK横に大容量のコンテナ収納を設置し、家事効率も考えた間取りとなっています。エコで快適な建物に、住まう方の悩みを解決する工夫を盛り込んだ新エコデザインのモデルハウスです。

■Long Life Ecology ～末永く、快適でエコロジーであること～

末永くエコロジーであるためには、自らが電気を創る太陽光発電システムは標準装備でなくてはならないと考えます。(図1)
電気をすべて買う暮らしから、自分の家で電気を創り、余った電気を電力会社に売るゆとりある生活が可能です。また、停電・災害時にも電気を使用可能になります。さらには、「見える化」の工夫として省エネナビを設置し、住まい手の省エネ意識の啓発をします。



《図1:太陽光発電システム》



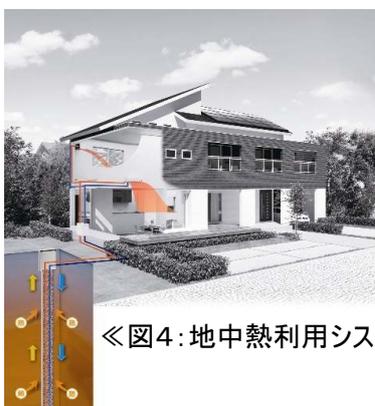
《図2:オリジナル高性能パネル「粘震+eパネル」》

創った電気を無駄なく使うため、住宅の断熱性能にもこだわりました。魔法瓶効果で快適に省エネできる『オリジナル高性能パネル“粘震+eパネル”』を採用。樹脂系の断熱材と構造用パネルを一体化させた「粘震+eパネル」で建物を包み込むように囲うことで、住まいの基本性能を大きく高めます。(図2)

気温の変化の大きい夏と冬は高気密・高断熱性能が力を発揮。季節の良い春と秋は『フル3Dウィンドウ』(図3)で効率的に風の流れを創出したり、南側に『深い軒の出』を設けるなど自然の風を効果的に採り込み、少ないエネルギーで生活する工夫を盛り込んでいます。



《図3:フル3D ウィンドウ イメージ》



《図4:地中熱利用システム イメージ》※オプション仕様

太陽光以外の再生可能エネルギーとしてご提案するのが“地中熱”の利用。地中の温度は外気に対して温度変化が極めて少なく、一年を通して約15℃を保っています。『地中熱利用システム』(図4)は、「夏は冷たく、冬は暖かい」地中熱を利用した空調システムです。地中熱を利用することにより、一般のエアコンと比較して、少ないエネルギーで冷暖房が可能です。

フィアスホームでは、1邸1邸省エネ性能の「見える化」に取り組んでいます。設計段階での省エネ効果を冷暖房費・CO2削減量に置き換えて提案する「eレポート」。そして、施工した建物の気密・断熱・遮熱性能を明記した「性能報告書」(写真1)をご提示。設計と施工、それぞれの段階において品質を追求しています。



《写真1:性能報告書》

フィアスホーム名古屋南店『モデルハウスオープン』概要

- 【オープン日】 2012年7月21日(土)
- 【所在地】 <住所>:愛知県名古屋市熱田区三本松町25番1号 神宮東中日ハウジングセンター内
<電話>:0120-355-300 または 052-889-6200
- 【営業時間】 10:00~17:00 (定休日:水曜日・木曜日)
- 【商品名】 『アリエッタ ~風と光を奏でる家~』
- 【面積】 **72.04 坪(延床面積 ※事務所部分含む)**
- 【特長】 2階建てのモデルハウス。外観はいつまでも変わらぬ価値を持つ、色あせない重厚な岩肌調外壁。水平方向を強調した木調のラインは街並みに調和します。玄関は広い通り土間。ペビーカー、趣味の自転車などの道具をしまえます。1階には、家族の時間を育む「タタミダイニング」を配置。また、リビング横には大収納の「リビング・コンテナ」を設置。それ以外にも家の隅々まで考えられた収納計画となっています。

【案内図】



フィアスホーム名古屋南『モデルハウスオープン記念キャンペーン』概要

- 【実施期間】 2012年7月21日(土)~
- 【実施内容】 モデルハウスオープンフェア
愛知県初の新商品「アリエッタ~風と光を奏でる家~」の新モデルハウスの完成を記念して、「モデルハウスオープン記念キャンペーン」を実施致します。
- 【キャンペーン概要】 <対象> ①総タイルグレードアップキャンペーン
<条件>・ 先着3組様限定
・ 2012年9月末日までの建築申込、2012年3月末日迄にお引渡し可能であること。
・ 各種見学会(構造・完成見学会、入居者宅案内等)、取材、性能測定、体感アンケートなどにご協力頂けること。
※詳しくはモデルハウスにてご確認ください。

※この件に関する報道関係者様からのお問い合わせは下記までお願い致します。

(株)LIXIL 住宅研究所 広報・宣伝部 広報担当 千明(ちぎら)まで

電話:03-5626-8251

フィアスホームホームページ/TOP URL:<http://www.face.jp/>

フィアスホーム名古屋南店/ URL:<http://facehomefc-navi.jp/area05/nagoyaminami/>