

〈報道関係者各位〉

2015年7月8日

**環境先進国 スイスに学んだ世界基準の断熱性能の家****「アリエッタDS」発売！**

～「世界基準の家」発売キャンペーン 7月11日(土)からスタート～

株式会社LIXIL住宅研究所  
フィアスホームカンパニー

株式会社LIXIL住宅研究所 フィアスホームカンパニー(住所:東京都江東区/プレジデント:近藤正司)は、このたび、世界基準を超える断熱性能を確保し、住む人の健康・快適・経済性を考えた新商品「アリエッタDS」を2015年7月11日(土)から発売します。

これにあわせ、新商品発売を記念して「『世界基準の家』発売キャンペーン」を開催します。

フィアスホームは、創業以来、高気密・高断熱住宅を基本に永く住み継がれる住まいづくりに取り組んできました。その成果として省エネルギー性能の優れた住宅を表彰する「ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー」を5年連続受賞しています。

本年4月には、北海道の断熱基準を大きく上回る「New アリエッタ」を発売しましたが、今回は環境先進国であるスイスをお手本にしてさらに断熱性能をグレードアップさせた「アリエッタDS」を発売します。コンセプトは「世界基準の断熱性能の家」です。



〈アリエッタDS 外観イメージ〉

特長は4つ断熱性能です。1つ目は、オリジナル高性能パネル「eパネル」を進化させ、世界最高水準の断熱性能を誇る断熱材を使用した「新eパネル」に、同じ断熱材を外張り付加断熱として施した「ダブル断熱工法」を採用しています。2つ目は、窓にはトリプルガラスと樹脂フレームを使用したLIXILの「エルスターX」を採用。住宅用サッシの中でも世界トップクラスの断熱性能を誇る窓です。3つ目が、外部からの輻射熱(赤外線)を大幅に反射する遮熱シートを採用し、家1棟まるごと遮熱します。4つ目が、全棟で気密測定を実施。建物の隙間を極力なくし、優れた気密性能を確保しています。

断熱性能を向上させた結果、建物全体で世界基準の断熱性能と高い気密性能を有し、大空間・大開口の間取りでも一年を通してエコで快適な暮らしが可能です。

さらに、性能に加えて心地よい暮らしを追求するための美しいデザインを採用しています。建物デザインは、環境先進国スイスのモダンデザインを取り入れた外観デザインとし、木質感を前面に出したシンプルで飽きの来ないデザインとなっています。また、大開口で開放感を演出するとともに、採光・採風を考慮。また、冬は大開口から日射を取り込み、極力暖房に頼らない暮らしや、夏は深い庇とバルコニーで日射を遮蔽することで一年を通じて快適な暮らしを提案しています。さらに、リビングには「リビングコンテナ」を設置し、性能だけでなく、暮らしの快適性にもこだわった商品となっています。

フィアスホームは、創業以来お客様に For Your Vintage Life(永く住み継がれる家)をお届けしたい、という使命を掲げ住まいづくりに取り組んでいます。

【報道関係者のお問合せ先】

(株)LIXIL住宅研究所 広報・宣伝部 担当:千明(ちぎら)  
電話:03-5626-8251 メール:kazuhiko.chigira@lixil.com  
フィアスホームホームページ/TOP URL:<http://www.fiace.jp/>

本ニュースリリースは、本日、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会にて、広報発表しています。

# 『アリエッタDS』商品概要

【商品名】「アリエッタDS」

【発売日】2015年7月11日(土)

【販売地域】全国(北海道、九州、沖縄及び一部地域を除く)

【特長】①熱伝導率  $0.020\text{W}/(\text{m}\cdot\text{K})$ ※1と世界最高水準の断熱性能を誇る断熱材を使用したオリジナル高性能パネル『新eパネル』を採用。さらに、外張り付加断熱を採用した「ダブル断熱工法」とし、世界基準の断熱性能を実現  
【新商品性能数値】  $U_A$  値: $0.32\text{W}/\text{m}^2\cdot\text{K}$ ※2     $Q$  値  $0.88\text{W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$ ※3  
※1:熱伝導率とは、熱の伝えやすさを表した値で、数値が低いほど断熱性が高くなります  
※2: $U_A$  値(外皮平均熱貫流率)とは、住宅の断熱性能を表したものです。数値が小さいほど断熱性能が高いことを表します。平成24年低炭素建築物の認定制度開始に伴い制定された新しい断熱性能の指標です  
※3: $Q$  値(熱損失係数)とは、住宅の断熱性能を数値的に表したものです。値が小さいほど断熱性能が高いことを表します。上記数値はアリエッタDSプラン ADS-5001 での値となります

②断熱性が高く安全なクリプトンガス入りの「トリプルガラス」と樹脂のフレームを使用した世界トップクラスの断熱サッシ「エルスターX」(LIXIL)を標準採用  
【エルスターXの性能値】熱貫流率  $0.79\text{W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$ ※  
※縦すべり出し窓(TF)16513のLIXIL社内試験値

③木造住宅の外壁に使用する透湿防水シートに、外部からの輻射熱(赤外線)を約85%※反射する透湿防水遮熱シートを標準採用。家1棟まるごと遮熱します ※デュボン中央研究所における測定結果

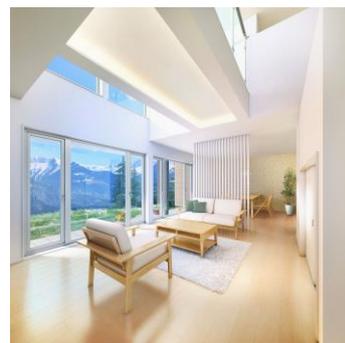
④フィアスホームの物件は、全棟気密測定を実施しています。2013年度平均値では、 $C$  値(相当隙間面積)は、 $0.58\text{cm}^2/\text{m}^2$ との結果が出ています。 $C$  値とは、床面積  $1\text{m}^2$ あたりの住まいの隙間を指し、この数値が小さいほど隙間が小さく、気密性に優れています

【建物本体価格】38坪ベースプラン建物本体参考価格 2,716万円(税込)※  
※プラン ADS-3801  
※1階床面積  $69.56\text{m}^2$ 、2階床面積  $59.21\text{m}^2$ 、延床面積  $128.77\text{m}^2$ (38.95坪)  
※太陽光発電システム  $3.12\text{kW}$  搭載

【構造・工法】木造軸組金物+パネル工法

【契約目標】契約棟数 50棟/初年度

【参考】フィアスホームHP (<http://www.fiace.jp/>)



〈アリエッタDS 内観イメージ〉

# 「世界基準の家」発売キャンペーン 概要

**【開催期間】** 2015年7月11日(土)～2015年9月30日(水)

**【開催場所】** 全国のフィアスホーム モデルハウス  
(一部、実施していない地域もございます。)  
詳細はフィアスホームHP (<http://www.fiace.jp/>) をご参照ください。

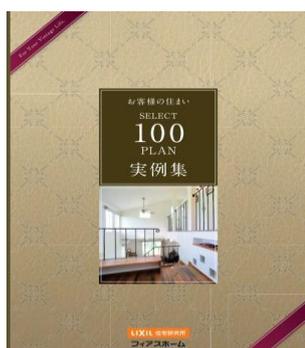
**【キャンペーン特典】** 成約特典：**特別価格モニター住宅 3棟** 募集

**【キャンペーン条件】**

- ① 2015年9月30日までにご契約が可能な方
  - ② 2016年2月29日までにお引渡し可能な方
  - ③ 募集棟数はフィアスホーム各加盟店で先着3棟  
※定数に達し次第終了とさせていただきます
  - ④ 新築戸建のみのキャンペーンとなり、リフォーム契約は含みません
  - ⑤ アリエッタDSをご建築いただき、構造・完成見学会及び光熱費調査へご協力をいただける方
- その他、詳しくはフィアスホームホームページ又はお近くのモデルハウスでご確認下さい

**【来場特典】**

ご来場者に先着で、“お客様の住まい 実例集”をプレゼント  
※数量に限りがありますので、予めご了承下さい。



**<来場者特典>**  
**お客様の住まい 実例集**